

Код объекта: 21339

Продам Торговое помещение, 832 м²



пр-кт Александра Корсунова, д.51

+7 816 290 92 01

cm@arrpro.ru

<https://arrpro.ru>

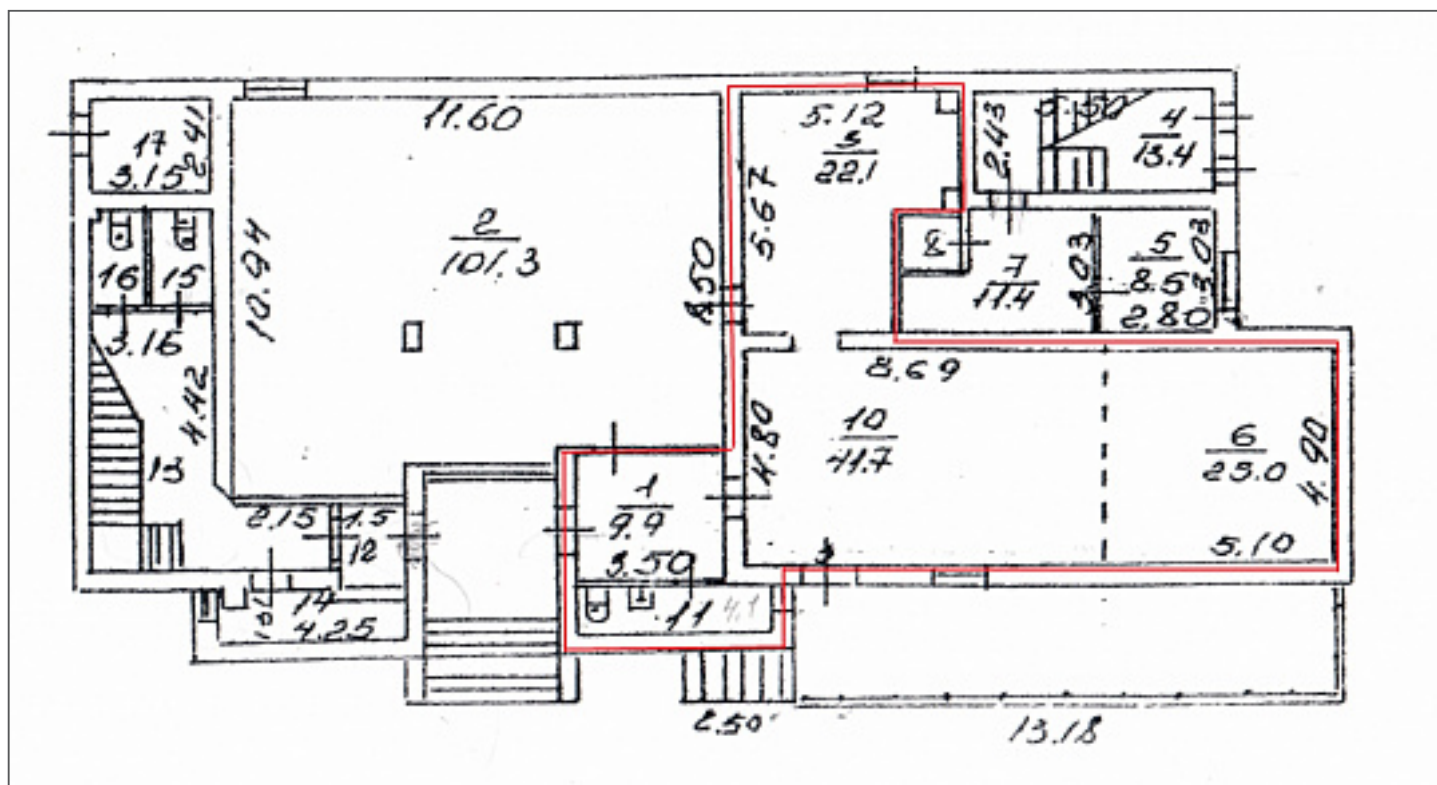
ТИП Торговое помещение

АДРЕС пр-кт Александра Корсунова, д.51

ПЛОЩАДЬ 832 м2

ЭТАЖ Уточняйте у менеджера

ЗА ОБЪЕКТ 35 000 000 руб.



Продам торговое помещение площадью 832 кв.м. и земельный участок 1291 кв.м. по адресу: пр.А.Корсунова, д.51, корп.1.

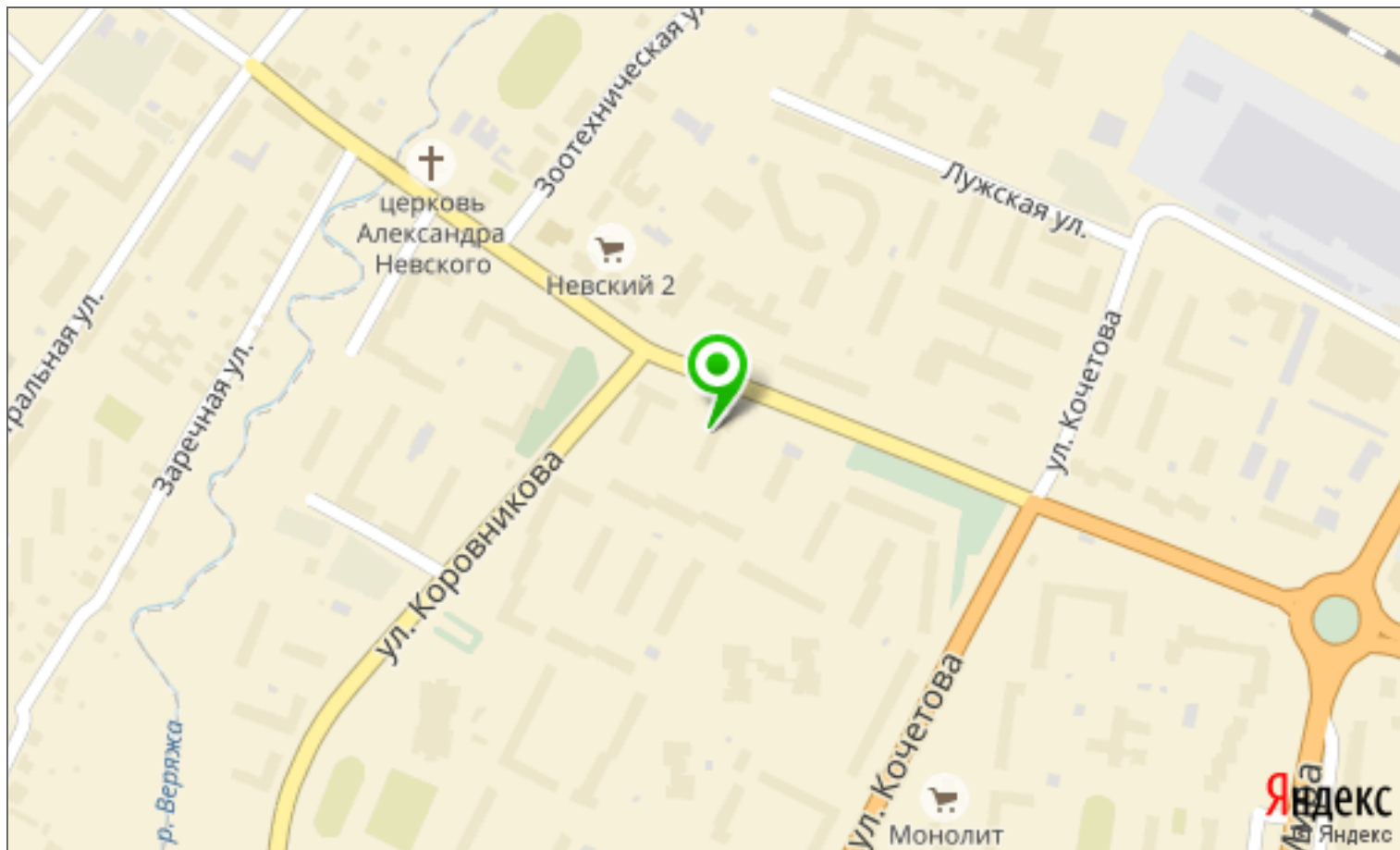
Основные характеристики и преимущества помещения:

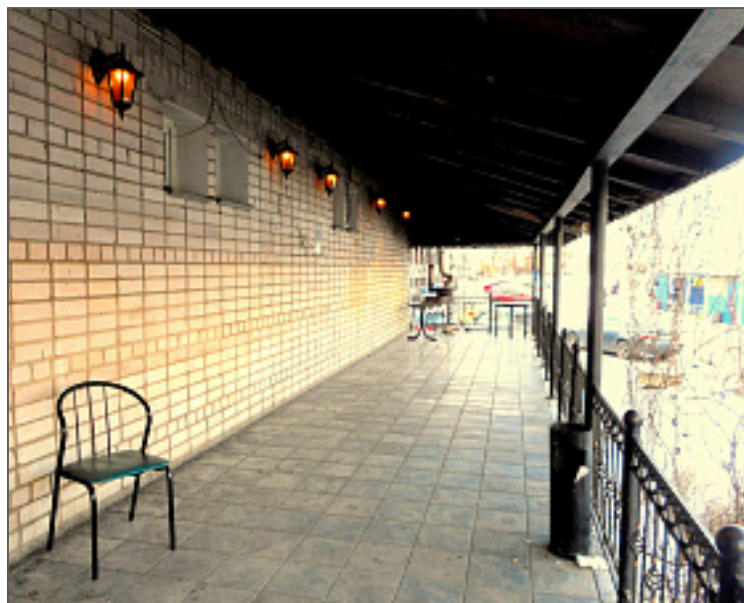
- наличие нескольких арендаторов (ресторан, бар, магазин)
- 2 входа;
- наличие парковки;
- отдельно стоящий дом;
- густонаселенный район;
- место под рекламу/вывеску;
- наличие всех коммуникаций.

Стоимость продажи - 40 000 000 руб.

Возможна аренда помещения.

Подробная карточка объекта







«Агентство Регионального Развития» (АРР) — федеральная сеть консультантов по коммерческой недвижимости, представительства которой сегодня работают в различных городах России.

АРР осуществляет все виды операций на рынке коммерческой недвижимости и предлагает комплекс услуг:

Брокерские услуги:

- продажа и сдача в аренду коммерческой недвижимости, готового бизнеса;
- заполнение площадей арендаторами на постоянной основе.

Управление недвижимостью:

- эффективная эксплуатация объектов;
- функциональное зонирование;
- минимизация издержек и расходов;
- управление договорными отношениями с арендаторами, сбор арендной комиссии;
- управление обслуживающим персоналом.

Консалтинговые услуги:

- анализ наилучшего использования недвижимого имущества;
- оценка арендной ставки, рыночной стоимости объекта;
- разработка концепции продвижения недвижимости;
- маркетинговые исследования.

Консультанты АРР работают со всеми видами коммерческой недвижимости ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. В базе агентства торговые помещения, офисы, склады, промышленные и производственные объекты, земли различного назначения.

Мы готовы предложить вам быстрые и выгодные аренду, продажу, покупку помещений в формате street-retail, площадей в многофункциональных комплексах, отдельно стоящих объектов.

База объектов недвижимости в Великом Новгороде