

Код объекта: 24145

# Сдам Торговое помещение, 45 м<sup>2</sup>



ул Большая Санкт-Петербургская, д.33

+7 816 290 92 01

cm@arrpro.ru

<https://arrpro.ru>

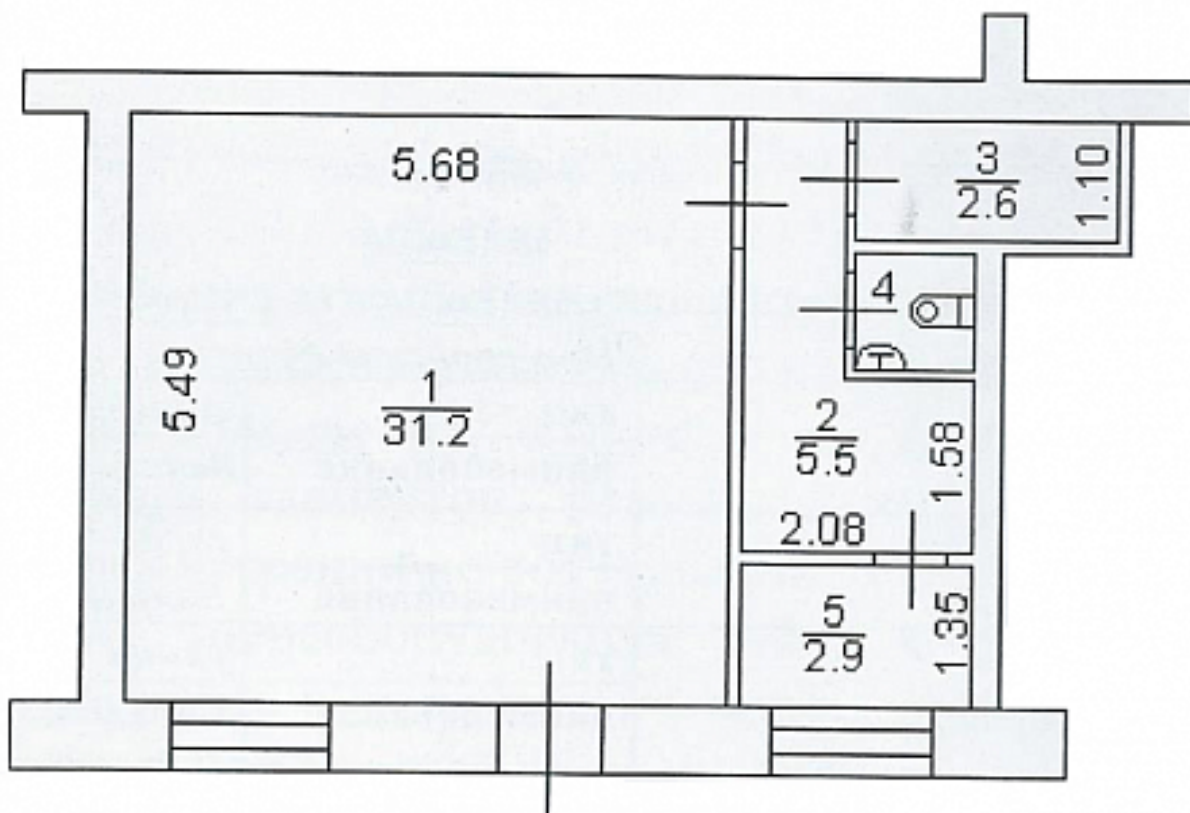
**ТИП** Торговое помещение

**АДРЕС** ул Большая Санкт-Петербургская, д.33

**ПЛОЩАДЬ** 45 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** Уточняйте у менеджера

**ЗА ОБЪЕКТ  
В МЕСЯЦ** 60 000 руб.



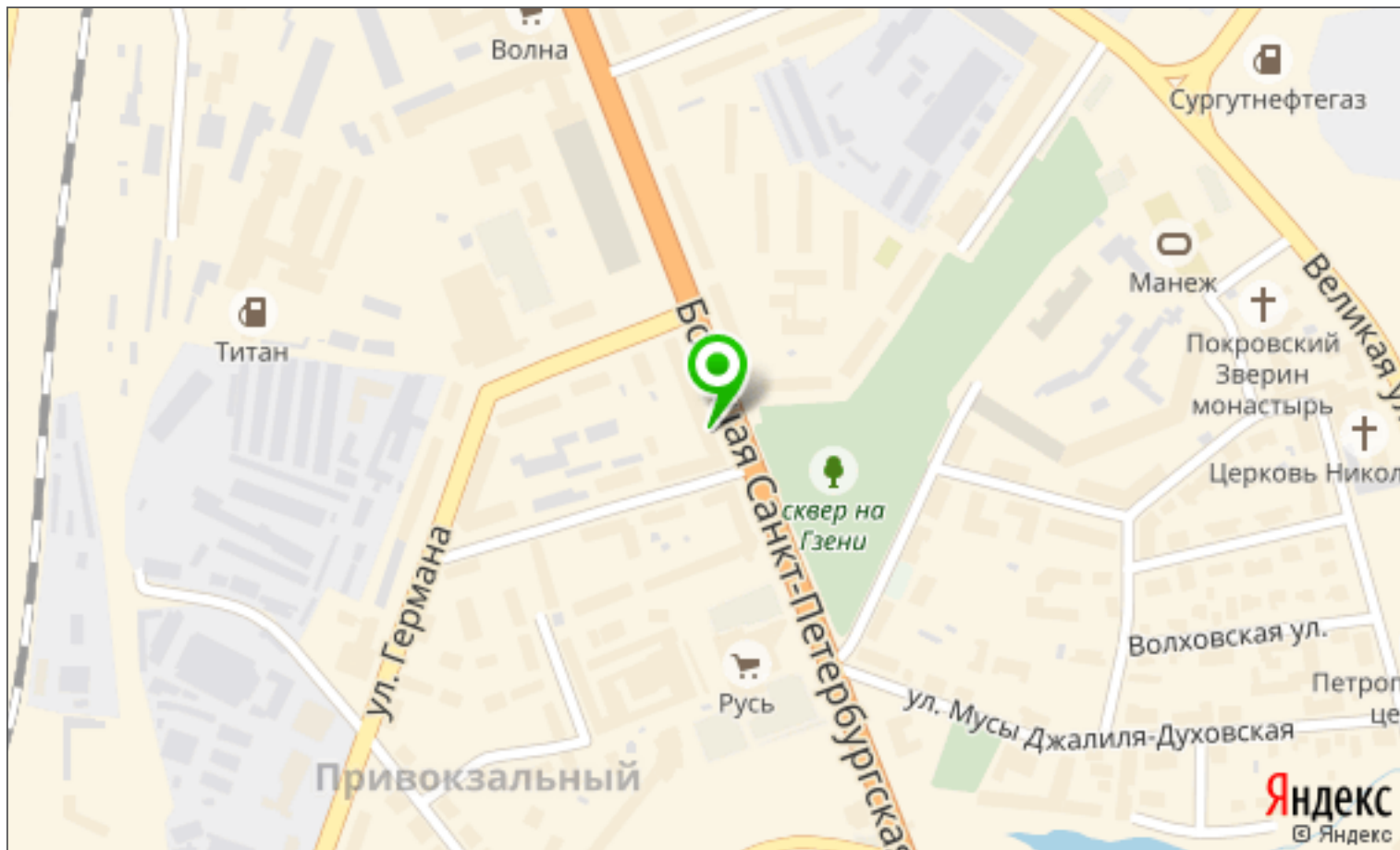
Сдается в аренду торговое помещение площадью 45 кв.м. по адресу: ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 33.

Основные характеристики и преимущества помещения:

- первая линия одной из основных магистралей города, между ТД «Русь» и ТЦ «Волна»;
- Высокий автомобильный и пешеходный трафик;
- место под рекламную вывеску;
- отличный обзор с автомобильной дороги
- отдельный вход;
- парковка;
- напротив остановка общественного транспорта.

Стоимость аренды – 60 000 руб.

Подробная карточка объекта





«Агентство Регионального Развития» (АРР) — федеральная сеть консультантов по коммерческой недвижимости, представительства которой сегодня работают в различных городах России.

АРР осуществляет все виды операций на рынке коммерческой недвижимости и предлагает комплекс услуг:

Брокерские услуги:

- продажа и сдача в аренду коммерческой недвижимости, готового бизнеса;
- заполнение площадей арендаторами на постоянной основе.

Управление недвижимостью:

- эффективная эксплуатация объектов;
- функциональное зонирование;
- минимизация издержек и расходов;
- управление договорными отношениями с арендаторами, сбор арендной комиссии;
- управление обслуживающим персоналом.

Консалтинговые услуги:

- анализ наилучшего использования недвижимого имущества;
- оценка арендной ставки, рыночной стоимости объекта;
- разработка концепции продвижения недвижимости;
- маркетинговые исследования.

Консультанты АРР работают со всеми видами коммерческой недвижимости ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. В базе агентства торговые помещения, офисы, склады, промышленные и производственные объекты, земли различного назначения.

Мы готовы предложить вам быстрые и выгодные аренду, продажу, покупку помещений в формате street-retail, площадей в многофункциональных комплексах, отдельно стоящих объектов.

## База объектов недвижимости в Великом Новгороде